**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**

49467/26

**Частен съдебен изпълнител МИЛЕН БЪЗИНСКИ,**
**рег. № 838, Район на действие**
**Софийски градски съд**
**ИЗХ. № *49467/28.07.2026 г.***

# ОБЯВЛЕНИЕ
## изп. дело № 20268380403903

Долуподписаната АТАНАСКА ПЕТКАНОВА- ПЧСИ при МИЛЕН БЪЗИНСКИ - Частен съдебен изпълнител рег. № 838 с район на действие Софийски градски съд на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 03.08.2026 г. до 03.09.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време в определеното за това място в сграда на Софийски районен съд, ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ, описан с протокол за опис от 14.07.2026 г., принадлежащ на **„СИНЕМА ЕНТЪРТЕЙНМЪНТ“ ЕООД, а именно:**

**ОФИСНА СГРАДА - ОФИС „АЛЕКСАНДРА ГРУП"**, находяща се в град София, Столична община - Район , Младост", построена в северната част на подробно описания по-долу урегулиран поземлен имот, която сграда е със застроена площ от 825 (осемстотин двадесет и пет) кв. метра и с разгъната застроена площ от 3487 (три хиляди четиристотин осемдесет и седем) кв. метра, състояща се от: подземно ниво (кота -2,80 /минус две цяло и осемдесет стотни/ метра), състоящо се от стълбище, фоайе, помещение за гл. ел. табло, асансьор, машинно, аусгус, WC, коридор, девет склада и подземен паркинг; първи етаж (кота 0,00 /нула/ метра), състоящ се от зона посетители, регистратура, охрана, стълбище, фоайе, асансьор, предверие, четири WC, кухня, три склада, помещение за ел. табло, навивачно, компресор, студио, склад мастери и обложки, офис и техническа поддръжка, помещение за експедиция, помещения за шофьори, офис склад с WC; втори етаж (кота +3,84 /плюс три цяло и осемдесет и четири стотни/ метра), състоящ се от стълбище, фоайе, асансьор, две WC, кинокабина, кухня, рецепция, стълби, постпродукционно студио (разположено на кота + 3,39 /плюс три цяло и тридесет и девет стотни/ метра), стая за ауторинг и меню дизайн, стая за директор производство, стая за мениджъри, три офиса, стая за мениджър DVD, склад, коридор, помещение IT, помещение за сървър, помещение за асистент, помещение за режисьори, кабинет, коридор, четири кабини, три апаратни, коридор, стая за постпродукция, стая за трансфер, стая едит 2 (две) стая ЕДИТ 1 (едно), студио, коридор, помещение енкодинг, два офиса и тераса; трети етаж (кота +7,04 / плюс седем цяло и четири стотни/ метра), състоящ се от две фоайета, три заседателни зали, два склада, кухня, седемнадесет офис помещения, две WC, тераса, коридор, стълбище и асансьор и четвърти етаж (кота +10,24 /плюс десет цяло и двадесет и четири стотни/ метра) асансьор, две WC, кухня бокс, приемна, заседателна зала, два кабинета, всеки от които с дрешник и с баня - тоалетна, покрита тераса и две тераси, заедно с прилежащ към сградата надземен паркинг, заедно със съответните идеални части от правото на строеж върху урегулиран поземлен имот, върху който е построена сградата, съставляващ съгласно скица урегулиран поземлен имот (парцел) VI-1443, 1228, 2736, 2623, 2861, 2862, 2863, 2864, 2476, 1616, 1692, 2697, 2814, 2548 (шести за имоти с планоснимачни номера: хиляда четиристотин четиридесет и три, хиляда двеста двадесет и осем, две хиляди седемстотин тридесет и шест, две хиляди шестстотин двадесет и три, две хиляди осемстотин шестдесет и едно, две хиляди осемстотин шестдесет и две, две хиляди осемстотин шестдесет и три, две хиляди осемстотин шестдесет и четири, две хиляди четиристотин седемдесет и шест, хиляда шестстотин и шестнадесет, хиляда шестстотин деветдесет и две, две хиляди шестстотин деветдесет и седем, две хиляди осемстотин и четиринадесет, две хиляди петстотин четиридесет и осем) – отреден за кино комплекс, ресторант, офиси и КОО, от квартал 24 (двадесет и четвърти) по плана на град София, местността , Младост – 4 (четири)" - бул. „Александър Малинов", целият с площ от 23 751 (двадесет и три хиляди седемстотин петдесет и един) кв. метра, при съседи: урегулиран поземлен имот V- 2864, 2695, 2623, 2548, 2814, 2861 (пети за имот с планоснимачни номера : две хиляди осемстотин шестдесет и четири, две хиляди шестстотин деветдесет и пет, две хиляди шестстотин двадесет и три, две хиляди петстотин четиридесет и осем, две хиляди осемстотин и четиринадесет, две хиляди осемстотин шестдесет и едно) - отреден за хотел, от две страни - улица, урегулиран поземлен имот VII-2548, 1228, 2736, 2296,1443 (седми за имоти с планоснимачни номера : две хиляди петстотин четиридесет и осем, хиляда двеста двадесет и осем, две хиляди седемстотин тридесет и шест, две хиляди двеста деветдесет и шест, хиляда четиристотин четиридесет и три) - отреден за изложбен комплекс, офиси и КОО и урегулиран поземлен имот II (втори) - отреден за метро – съгласно акт за собственост като гореописаната СГРАДА, съгласно скица №14- 44864-03.02.2015 г., издадена на 03.02.2015 г. от Служба по геодезия, картография и кадастър, представлява **СГРАДА с идентификатор 68134.4089.553.6** (шестдесет и осем хиляди, сто тридесет и четири точка четири хиляди и осемдесет и девет точка петстотин петдесет и три точка шест) по кадастралната карта и кадастралните регистри,

**Адрес: гр.София, бул. Княз Александър Дондуков №47, www.milenbazinski.com, тел.02 439 76 20, факс 02 980 96 47**
**лице за контакт Атанаска Петканова, тел. 0894 74 64 46, e-mail: petkanova_a@milenbazinski.com**

одобрени със заповед РД-18-15/06.03.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, която сграда е с административен адрес: град София, Район „Младост", улица „Бизнес парк“ София №3 (три), със застроена площ от 819 (осемстотин и деветнадесет) квадратни метра, брой етажи : 4 (четири), с предназначение: административна, делова сграда, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.4089.553 (шестдесет и осем хиляди, сто тридесет и четири точка четири хиляди и осемдесет и девет точка петстотин петдесет и три) по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед РД-18-15/06.03.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, който поземлен имот е с адрес: гр. София, Район „Младост", п.к. 1000, ж.к. „Младост" № 4 (четири), улица "Бизнес парк София" № 3 (три), като съгласно данъчна оценка с изх. № 7213036548/14.07.2026г., издадена от СО, Дирекция ОП, отдел Младост, в сградата попадат следните обекти: офис с площ 326,60 кв.м., офис с площ 759,20 кв.м., производствен обект с площ 809,30 кв.м., офис с площ 759,20 кв.м., гараж и склад с площ 810,30 кв.м., а съгласно схема № 15-1114799-28.07.2026 г. в сградата попада и обособен самостоятелен обект с идентификатор 68134.4089.553.6.1, който самостоятелен обект се намира на ет. 4, в сграда с идентификатор 68134.4089.553.6, с адрес: гр. София, р-н Младост, ул. Бизнес Парк София № 3-А, ет. 4, с предназначение административна, делова сграда на 4 етажа, разположена в поземлен имот с идентификатор 68134.4089.553, предназначение на самостоятелния обект: ателие в жилищна или вилна сграда или в сграда със смесено предназначение, брой нива:1, площ на обекта 176,60 кв.м., прилежащи части: няма, съседни самостоятелни обекти в сградата: няма, и който самостоятелен обект е част от сградата.

**Продажбата ще започне при цена на имота в размер на 2 010 400 € без ДДС /два милиона и десет хиляди и четиристотин евро без ДДС/**

По партидата на имота има следните отбелязвания:

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 55899 / 13.07.2026 г. Том 12 № 157 / 2026 г. вид дело Нотариално дело 43254 / 13.07.2026 г. Дв.вх.рег. № 55220 / 13.07.2026 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 54002 / 06.07.2026 г. Том 39 № 63 / 2026 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 53516 / 06.07.2026 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:57573, Дата:17.08.2021, Том:10, Номер:111

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 54022 / 06.07.2026 г. Том 39 № 48 / 2026 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 53490 / 06.07.2026 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:52097, Дата:28.07.2023, Том:10, Номер:224

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 53864 / 03.07.2026 г. Том 38 № 196 / 2026 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 53063 / 03.07.2026 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:26934, Дата:12.04.2024, Том:8, Номер:105

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 53518 / 03.07.2026 г. Том 38 № 141 / 2026 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 52841 / 03.07.2026 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:91449, Дата:15.12.2023, Том:18, Номер:233

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 13703 / 25.02.2026 г. Том 1 № 23 / 2026 г. вид дело Нотариално дело 10444 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13899 / 25.02.2026 г.

- Забележка: ДА СЕ СВЪРЖЕ С ОСОБЕН ЗАЛОГ С ДВ. ВХ. 16216/2015, Съгласно ДЕКЛАРАЦИЯ-СЪГЛАДИЕ от Заложните кредитори РЕГИОНАЛЕН ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ и “БАНКА ДСК” АД правоприемник на СОСИЕТЕ ЖЕНЕРАЛ ЕКСПРЕСБАНК АД , за вписване на промяна на обстоятелствата по група “Заложен кредитор” ,чрез заличаване като заложен кредитор на РЕГИОНАЛЕН ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ и “БАНКА ДСК” АД правоприемник на СОСИЕТЕ ЖЕНЕРАЛ ЕКСПРЕСБАНК АД и вписване като нов заложен кредитор на “ СИНЕЛАНД” ЕООД с ЕИК 206181659

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 13706 / 25.02.2026 г. Том 11 № 16 / 2026 г. вид дело Нотариално дело 10439 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13893 / 25.02.2026 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 13702 / 25.02.2026 г. Том 1 № 21 / 2026 г. вид дело Канцеларско дело 522 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13874 / 25.02.2026 г.

- Забележка: ЦЕСИЯ ПО ОСОБЕН ЗАЛОГ
  СИНЕЛАНД-ЦЕСИОНЕР
  БАНКА ДСК И РЕГИОНАЛЕН ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ-ЦЕДЕНТ

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 13707 / 25.02.2026 г. Том 11 № 12 / 2026 г. вид дело Нотариално дело 10414 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13856 / 25.02.2026 г.

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 13705 / 25.02.2026 г. Том 10 № 156 / 2026 г. вид дело Нотариално дело 10170 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13551 / 25.02.2026 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 13704 / 25.02.2026 г. Том 1 № 20 / 2026 г. вид дело Канцеларско дело 508 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13508 / 25.02.2026 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 73997 / 28.08.2025 г. Том 49 № 61 / 2025 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 73057 / 28.08.2025 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:54508, Дата:30.06.2025, Том:12, Номер:61

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 56826 / 04.07.2025 г. Том 1 № 61 / 2025 г. вид дело Нотариално дело 44827 / 04.07.2025 г. Дв.вх.рег. № 56131 / 04.07.2025 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ!!!

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 56828 / 04.07.2025 г. Том 1 № 60 / 2025 г. вид дело Нотариално дело 44700 / 04.07.2025 г. Дв.вх.рег. № 55987 / 04.07.2025 г.

- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Залог върху търговско предприятие, Двойно-входящ номер:32864, Дата:23.07.2010, Том:1, Номер:14

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 55007 / 30.06.2025 г. Том 12 № 61 / 2025 г. вид дело Нотариално дело 43545 / 30.06.2025 г. Дв.вх.рег. № 54508 / 30.06.2025 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:73057, Дата:28.08.2025, Том:49, Номер:61

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 33942 / 29.04.2025 г. Том 24 № 44 / 2025 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 33821 / 29.04.2025 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:577, Дата:13.01.2020, Том:1, Номер:84

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 16488 / 06.03.2025 г. Том 1 № 18 / 2025 г. вид дело Нотариално дело 12452 / 06.03.2025 г. Дв.вх.рег. № 16168 / 06.03.2025 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 6834 / 03.02.2025 г. Том 7 № 95 / 2025 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 6988 / 03.02.2025 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:13412, Дата:08.03.2023, Том:3, Номер:223

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 57988 / 25.07.2024 г. Том 42 № 216 / 2024 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 57489 / 25.07.2024 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:22698, Дата:29.03.2024, Том:7, Номер:33

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 41120 / 30.05.2024 г. Том 1 № 46 / 2024 г. вид дело Канцеларско дело 1090 / 30.05.2024 г. Дв.вх.рег. № 40685 / 30.05.2024 г.

- Забележка: подновяване на особен залог

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 27371 / 12.04.2024 г. Том 8 № 105 / 2024 г. вид дело Нотариално дело 20501 / 12.04.2024 г. Дв.вх.рег. № 26934 / 12.04.2024 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:53063, Дата:03.07.2026, Том:38, Номер:196

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 23087 / 29.03.2024 г. Том 7 № 33 / 2024 г. вид дело Нотариално дело 17192 / 29.03.2024 г. Дв.вх.рег. № 22698 / 29.03.2024 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:57489, Дата:25.07.2024, Том:42, Номер:216

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 92778 / 15.12.2023 г. Том 18 № 233 / 2023 г. вид дело Нотариално дело 72298 / 15.12.2023 г. Дв.вх.рег. № 91449 / 15.12.2023 г.

- Забележка: наложена от ЧСИ Сия Халаджова №863 с изх.№60759/12.12.2023 г. по ИД №20238630400848
- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:52841, Дата:03.07.2026, Том:38, Номер:141

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 53009 / 28.07.2023 г. Том 10 № 224 / 2023 г. вид дело Нотариално дело 40585 / 28.07.2023 г. Дв.вх.рег. № 52097 / 28.07.2023 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:53490, Дата:06.07.2026, Том:39, Номер:48

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 13749 / 08.03.2023 г. Том 3 № 223 / 2023 г. вид дело Нотариално дело 9923 / 08.03.2023 г. Дв.вх.рег. № 13412 / 08.03.2023 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:6988, Дата:03.02.2025, Том:7, Номер:95

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 126 / 04.01.2023 г. Том 1 № 53 / 2023 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 113 / 04.01.2023 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:56187, Дата:09.10.2020, Том:12, Номер:127

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 11876 / 28.02.2022 г. Том 11 № 16 / 2022 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 11708 / 28.02.2022 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:6367, Дата:09.02.2022, Том:2, Номер:154

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 6522 / 09.02.2022 г. Том 2 № 154 / 2022 г. вид дело Нотариално дело 4363 / 09.02.2022 г. Дв.вх.рег. № 6367 / 09.02.2022 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:11708, Дата:28.02.2022, Том:11, Номер:16

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 58579 / 17.08.2021 г. Том 10 № 111 / 2021 г. вид дело Нотариално дело 45647 / 17.08.2021 г. Дв.вх.рег. № 57573 / 17.08.2021 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:53516, Дата:06.07.2026, Том:39, Номер:63

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 14255 / 12.03.2021 г. Том 11 № 253 / 2021 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 14165 / 12.03.2021 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:8682, Дата:19.02.2021, Том:3, Номер:137

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 8909 / 19.02.2021 г. Том 3 № 137 / 2021 г. вид дело Нотариално дело 6381 / 19.02.2021 г. Дв.вх.рег. № 8682 / 19.02.2021 г.
Обезпечена сума: 53903,57 BGN / 27560,46 EUR

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:14165, Дата:12.03.2021, Том:11, Номер:253

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 57574 / 09.10.2020 г. Том 12 № 127 / 2020 г. вид дело Нотариално дело 44047 / 09.10.2020 г. Дв.вх.рег. № 56187 / 09.10.2020 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:113, Дата:04.01.2023, Том:1, Номер:53

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 39408 / 22.07.2020 г. Том 1 № 75 / 2020 г. вид дело Канцеларско дело 1086 / 22.07.2020 г. Дв.вх.рег. № 38518 / 22.07.2020 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ
- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Залог върху търговско предприятие, Двойно-входящ номер:32873, Дата:23.07.2010, Том:1, Номер:15

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 39410 / 22.07.2020 г. Том 1 № 74 / 2020 г. вид дело Канцеларско дело 1092 / 23.07.2020 г. Дв.вх.рег. № 38342 / 22.07.2020 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ ТОМ1 АКТ 174 /2010, БАНКА ДСК ПРАВОПРИЕМНИК НА ЕКСПРЕСБАНК АД !!!!

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 15871 / 20.03.2020 г. Том 1 № 24 / 2020 г. вид дело Канцеларско дело 429 / 20.03.2020 г. Дв.вх.рег. № 15563 / 20.03.2020 г.

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 654 / 13.01.2020 г. Том 1 № 84 / 2020 г. вид дело Нотариално дело 321 / 13.01.2020 г. Дв.вх.рег. № 577 / 13.01.2020 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:33821, Дата:29.04.2025, Том:24, Номер:44

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 37772 / 18.06.2019 г. Том 1 № 27 / 2019 г. вид дело Канцеларско дело 777 / 18.06.2019 г. Дв.вх.рег. № 37072 / 18.06.2019 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 77150 / 17.11.2017 г. Том 1 № 100 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 55491 / 17.11.2017 г. Дв.вх.рег. № 76298 / 17.11.2017 г.

- Забележка: Промяна във вписаните обстоятелства по вписан особен залог

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 77151 / 17.11.2017 г. Том 1 № 99 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 55468 / 17.11.2017 г. Дв.вх.рег. № 76270 / 17.11.2017 г.

- Забележка: ПРОМЯНА ВЪВ ВПИСАНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА ПО ВПИСАНИЯ ЗАЛОГ НА СИНЕМА ЕНТЪРТЕЙМЪНТ ЕООД

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55518 / 24.08.2017 г. Том 1 № 74 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 40183 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 55243 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ!

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55515 / 24.08.2017 г. Том 1 № 72 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3590 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 55235 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55520 / 24.08.2017 г. Том 1 № 69 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3587 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 55231 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55510 / 24.08.2017 г. Том 51 № 41 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3586 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 55202 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55511 / 24.08.2017 г. Том 51 № 39 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3585 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 55198 / 24.08.2017 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55512 / 24.08.2017 г. Том 1 № 67 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39989 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54993 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ - том 1, № 40/2014г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55513 / 24.08.2017 г. Том 1 № 66 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39985 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54987 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55508 / 24.08.2017 г. Том 50 № 290 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3578 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54969 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55514 / 24.08.2017 г. Том 50 № 289 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3577 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54968 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55509 / 24.08.2017 г. Том 50 № 288 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39969 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54966 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55516 / 24.08.2017 г. Том 50 № 287 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39966 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54963 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55519 / 24.08.2017 г. Том 50 № 285 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39959 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54955 / 24.08.2017 г.

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 22404 / 20.04.2017 г. Том 10 № 75 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 15640 / 20.04.2017 г. Дв.вх.рег. № 22018 / 20.04.2017 г.
Главница: 7147588,56 BGN / 3654504,00 EUR

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 19596 / 06.04.2017 г. Том 9 № 53 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 13734 / 06.04.2017 г. Дв.вх.рег. № 19429 / 06.04.2017 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 64646 / 20.10.2016 г. Том 1 № 77 / 2016 г. вид дело Нотариално дело 47152 / 20.10.2016 г. Дв.вх.рег. № 64011 / 20.10.2016 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32714 / 03.06.2016 г. Том 1 № 39 / 2016 г. вид дело Нотариално дело 23562 / 03.06.2016 г. Дв.вх.рег. № 32155 / 03.06.2016 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32713 / 03.06.2016 г. Том 1 № 38 / 2016 г. вид дело Нотариално дело 23550 / 03.06.2016 г. Дв.вх.рег. № 32141 / 03.06.2016 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 69065 / 20.11.2015 г. Том 1 № 51 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 50836 / 20.11.2015 г. Дв.вх.рег. № 68625 / 20.11.2015 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 69064 / 20.11.2015 г. Том 1 № 50 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 50723 / 20.11.2015 г. Дв.вх.рег. № 68496 / 20.11.2015 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43844 / 23.07.2015 г. Том 38 № 127 / 2015 г. вид дело Канцеларско дело 1345 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43405 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43838 / 23.07.2015 г. Том 38 № 122 / 2015 г. вид дело Канцеларско дело 1342 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43392 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43839 / 23.07.2015 г. Том 38 № 118 / 2015 г. вид дело Канцеларско дело 1341 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43386 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43847 / 23.07.2015 г. Том 38 № 110 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 31851 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43234 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 16458 / 26.03.2015 г. Том 1 № 12 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 11632 / 26.03.2015 г. Дв.вх.рег. № 16221 / 26.03.2015 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 16457 / 26.03.2015 г. Том 1 № 11 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 11627 / 26.03.2015 г. Дв.вх.рег. № 16216 / 26.03.2015 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 35577 / 18.07.2014 г. Том 1 № 41 / 2014 г. вид дело Нотариално дело 27098 / 18.07.2014 г. Дв.вх.рег. № 35353 / 18.07.2014 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 35579 / 18.07.2014 г. Том 1 № 40 / 2014 г. вид дело Нотариално дело 27091 / 18.07.2014 г. Дв.вх.рег. № 35344 / 18.07.2014 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 35581 / 18.07.2014 г. Том 1 № 39 / 2014 г. вид дело Нотариално дело 27089 / 18.07.2014 г. Дв.вх.рег. № 35342 / 18.07.2014 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 29479 / 18.06.2014 г. Том 1 № 28 / 2014 г. вид дело Нотариално дело 22339 / 18.06.2014 г. Дв.вх.рег. № 29310 / 18.06.2014 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 37961 / 29.08.2012 г. Том 1 № 34 / 2012 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 37496 / 29.08.2012 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32917 / 23.07.2010 г. Том 1 № 15 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32873 / 23.07.2010 г.

- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Отбелязвания към удостоверения за особен залог, Двойно-входящ номер:38518, Дата:22.07.2020, Том:1, Номер:75

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32915 / 23.07.2010 г. Том 1 № 14 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32864 / 23.07.2010 г.

- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Отбелязвания към удостоверения за особен залог, Двойно-входящ номер:55987, Дата:04.07.2025, Том:1, Номер:60

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32914 / 23.07.2010 г. Том 1 № 13 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32637 / 23.07.2010 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32916 / 23.07.2010 г. Том 1 № 12 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32617 / 23.07.2010 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 31730 / 16.07.2010 г. Том 18 № 247 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 31489 / 16.07.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Учредяване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:45775, Дата:22.10.2009, Том:26, Номер:126

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 11226 / 26.03.2010 г. Том 8 № 19 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 11030 / 26.03.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:40726, Дата:10.08.2005, Том:031, Номер:97

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 11224 / 26.03.2010 г. Том 8 № 4 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 10935 / 26.03.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:13402, Дата:29.03.2005, Том:010, Номер:171

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 2875 / 04.02.2010 г. Том 3 № 71 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 2726 / 04.02.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:42636, Дата:22.06.2007, Том:036, Номер:69

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 190 / 22.10.2009 г. Том 26 № 126 / 2009 г. вид дело Нотариално дело 28785 / 22.10.2009 г. Дв.вх.рег. № 45775 / 22.10.2009 г.
Главница: 5233000 EUR / 10234858,39 BGN

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:31489, Дата:16.07.2010, Том:18, Номер:247

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 560451 / 22.06.2007 г. Том 036 № 69 / 2007 г. вид дело 28371 / 22.06.2007 г. Дв.вх.рег. № 42636 / 22.06.2007 г.

- Забележка: КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ Е КИНО АРЕНА 2005 ООД!!! СТОЙНОСТТА Е РАВНА НА 15 000 000 ЕВРО И РЕВОЛВ. КРЕДИТ - 3 000 000 ЕВРО !!!!!!
- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:2726, Дата:04.02.2010, Том:3, Номер:71

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 377218 / 10.08.2005 г. Том 031 № 97 / 2005 г. вид дело 29682 / 10.08.2005 г. Дв.вх.рег. № 40726 / 10.08.2005 г.

- Забележка: 660000 ЕВРО
- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:11030, Дата:26.03.2010, Том:8, Номер:19

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 348752 / 06.04.2005 г. Том 007 № 149 / 2005 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № -30304 / 06.04.2005 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:53046, Дата:01.12.2004, Том:033, Номер:123

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 347068 / 29.03.2005 г. Том 010 № 171 / 2005 г. вид дело 9499 / 29.03.2005 г. Дв.вх.рег. № 13402 / 29.03.2005 г.

- Забележка: 1 700 000.00 ЕВРО. И КРЕДИТ ЗА ОБОРОТНИ СРЕДСТВА 100 000.00 ЕВРО.
- Свързани актове: Заличаване на: Тип: МОЛБА ЗА ЧАСТИЧНО ЗАЛИЧАВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:9755, Дата:28.02.2007, Том:006, Номер:177
  Заличаване на: Тип: Заличаване на законна ипотека, Двойно-входящ номер:10935, Дата:26.03.2010, Том:8, Номер:4

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 321881 / 01.12.2004 г. Том 033 № 123 / 2004 г. вид дело 41387 / 01.12.2004 г. Дв.вх.рег. № 53046 / 01.12.2004 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:-30304, Дата:06.04.2005, Том:007, Номер:149

**Самостоятелен обект в сграда, 0 кв. м. с Помощна партида № 59635 находящ се в:обл. СОФИЯ-СТОЛИЧНА, общ. СТОЛИЧНА, гр.София, жк.МЛАДОСТ 4, ул.БИЗНЕС ПАРК СОФИЯ, №:3 Парцел 6 Местност МЛАДОСТ 4 БУЛ. АЛ. МАЛИНОВ Рег. Кварт. 24 Планоснимачен № 1443 1228 2736 2623 2861 2862 , забележка: ПРИЛЕЖАЩ КЪМ ОФИС СГРАДАТА НАДЗЕМЕН ПАРКИНГ ЗА 21 КОЛИ; Стара имотна партида: 281468; ИДЕН: 68134.4089.553.6**

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 53864 / 03.07.2026 г. Том 38 № 196 / 2026 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 53063 / 03.07.2026 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:26934, Дата:12.04.2024, Том:8, Номер:105

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 13702 / 25.02.2026 г. Том 1 № 21 / 2026 г. вид дело Канцеларско дело 522 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13874 / 25.02.2026 г.

- Забележка: ЦЕСИЯ ПО ОСОБЕН ЗАЛОГ
  СИНЕЛАНД-ЦЕСИОНЕР
  БАНКА ДСК И РЕГИОНАЛЕН ФОНД ЗА ГРАДСКО РАЗВИТИЕ-ЦЕДЕНТ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 13704 / 25.02.2026 г. Том 1 № 20 / 2026 г. вид дело Канцеларско дело 508 / 25.02.2026 г. Дв.вх.рег. № 13508 / 25.02.2026 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 56826 / 04.07.2025 г. Том 1 № 61 / 2025 г. вид дело Нотариално дело 44827 / 04.07.2025 г. Дв.вх.рег. № 56131 / 04.07.2025 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ!!!

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 56828 / 04.07.2025 г. Том 1 № 60 / 2025 г. вид дело Нотариално дело 44700 / 04.07.2025 г. Дв.вх.рег. № 55987 / 04.07.2025 г.

- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Залог върху търговско предприятие, Двойно-входящ номер:32864, Дата:23.07.2010, Том:1, Номер:14

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 41120 / 30.05.2024 г. Том 1 № 46 / 2024 г. вид дело Канцеларско дело 1090 / 30.05.2024 г. Дв.вх.рег. № 40685 / 30.05.2024 г.

- Забележка: подновяване на особен залог

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 27371 / 12.04.2024 г. Том 8 № 105 / 2024 г. вид дело Нотариално дело 20501 / 12.04.2024 г. Дв.вх.рег. № 26934 / 12.04.2024 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:53063, Дата:03.07.2026, Том:38, Номер:196

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 14255 / 12.03.2021 г. Том 11 № 253 / 2021 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 14165 / 12.03.2021 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Налагане на възбрана в/у недвижим имот или вещно право (ГПК,НПК), Двойно-входящ номер:8682, Дата:19.02.2021, Том:3, Номер:137

Книга ВЪЗБРАНИ вх.рег. № 8909 / 19.02.2021 г. Том 3 № 137 / 2021 г. вид дело Нотариално дело 6381 / 19.02.2021 г. Дв.вх.рег. № 8682 / 19.02.2021 г.
Обезпечена сума: 53903,57 BGN / 27560,46 EUR

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на възбрана, Двойно-входящ номер:14165, Дата:12.03.2021, Том:11, Номер:253

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 39408 / 22.07.2020 г. Том 1 № 75 / 2020 г. вид дело Канцеларско дело 1086 / 22.07.2020 г. Дв.вх.рег. № 38518 / 22.07.2020 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ
- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Залог върху търговско предприятие, Двойно-входящ номер:32873, Дата:23.07.2010, Том:1, Номер:15

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 39410 / 22.07.2020 г. Том 1 № 74 / 2020 г. вид дело Канцеларско дело 1092 / 23.07.2020 г. Дв.вх.рег. № 38342 / 22.07.2020 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ ТОМ 1 АКТ 174 /2010, БАНКА ДСК ПРАВОПРИЕМНИК НА ЕКСПРЕСБАНК АД !!!!

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 37772 / 18.06.2019 г. Том 1 № 27 / 2019 г. вид дело Канцеларско дело 777 / 18.06.2019 г. Дв.вх.рег. № 37072 / 18.06.2019 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 77150 / 17.11.2017 г. Том 1 № 100 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 55491 / 17.11.2017 г. Дв.вх.рег. № 76298 / 17.11.2017 г.

- Забележка: Промяна във вписаните обстоятелства по вписан особен залог

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55515 / 24.08.2017 г. Том 1 № 72 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3590 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 55235 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 55513 / 24.08.2017 г. Том 1 № 66 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39985 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54987 / 24.08.2017 г.

- Забележка: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55508 / 24.08.2017 г. Том 50 № 290 / 2017 г. вид дело Канцеларско дело 3578 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54969 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55509 / 24.08.2017 г. Том 50 № 288 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39969 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54966 / 24.08.2017 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 55516 / 24.08.2017 г. Том 50 № 287 / 2017 г. вид дело Нотариално дело 39966 / 24.08.2017 г. Дв.вх.рег. № 54963 / 24.08.2017 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 69065 / 20.11.2015 г. Том 1 № 51 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 50836 / 20.11.2015 г. Дв.вх.рег. № 68625 / 20.11.2015 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 69064 / 20.11.2015 г. Том 1 № 50 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 50723 / 20.11.2015 г. Дв.вх.рег. № 68496 / 20.11.2015 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43844 / 23.07.2015 г. Том 38 № 127 / 2015 г. вид дело Канцеларско дело 1345 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43405 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43839 / 23.07.2015 г. Том 38 № 118 / 2015 г. вид дело Канцеларско дело 1341 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43386 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 43847 / 23.07.2015 г. Том 38 № 110 / 2015 г. вид дело Нотариално дело 31851 / 23.07.2015 г. Дв.вх.рег. № 43234 / 23.07.2015 г.

- Забележка: ПОДНОВЯВАНЕ НА ОСОБЕН ЗАЛОГ

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 35581 / 18.07.2014 г. Том 1 № 39 / 2014 г. вид дело Нотариално дело 27089 / 18.07.2014 г. Дв.вх.рег. № 35342 / 18.07.2014 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 29479 / 18.06.2014 г. Том 1 № 28 / 2014 г. вид дело Нотариално дело 22339 / 18.06.2014 г. Дв.вх.рег. № 29310 / 18.06.2014 г.

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32917 / 23.07.2010 г. Том 1 № 15 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32873 / 23.07.2010 г.

- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Отбелязвания към удостоверения за особен залог, Двойно-входящ номер:38518, Дата:22.07.2020, Том:1, Номер:75

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32915 / 23.07.2010 г. Том 1 № 14 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32864 / 23.07.2010 г.

- Свързани актове:
  Подновяване на ипотека: Тип: Отбелязвания към удостоверения за особен залог, Двойно-входящ номер:55987, Дата:04.07.2025, Том:1, Номер:60

Книга ОСОБЕНИ ЗАЛОЗИ вх.рег. № 32914 / 23.07.2010 г. Том 1 № 13 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 32637 / 23.07.2010 г.

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 31730 / 16.07.2010 г. Том 18 № 247 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 31489 / 16.07.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Учредяване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:45775, Дата:22.10.2009, Том:26, Номер:126

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 11224 / 26.03.2010 г. Том 8 № 4 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 10935 / 26.03.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:13402, Дата:29.03.2005, Том:010, Номер:171

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 2875 / 04.02.2010 г. Том 3 № 71 / 2010 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № 2726 / 04.02.2010 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:42636, Дата:22.06.2007, Том:036, Номер:69

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 190 / 22.10.2009 г. Том 26 № 126 / 2009 г. вид дело Нотариално дело 28785 / 22.10.2009 г. Дв.вх.рег. № 45775 / 22.10.2009 г.
Главница: 5233000 EUR / 10234858,39 BGN

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:31489, Дата:16.07.2010, Том:18, Номер:247

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 560451 / 22.06.2007 г. Том 036 № 69 / 2007 г. вид дело 28371 / 22.06.2007 г. Дв.вх.рег. № 42636 / 22.06.2007 г.

- Забележка: КРЕДИТОПОЛУЧАТЕЛ Е КИНО АРЕНА 2005 ООД!!! СТОЙНОСТТА Е РАВНА НА 15 000 000 ЕВРО И РЕВОЛВ. КРЕДИТ - 3 000 000 ЕВРО !!!!!!
- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: Заличаване на договорна ипотека, Двойно-входящ номер:2726, Дата:04.02.2010, Том:3, Номер:71

Книга ОТБЕЛЯЗВАНИЯ вх.рег. № 348752 / 06.04.2005 г. Том 007 № 149 / 2005 г. вид дело / г. Дв.вх.рег. № -30304 / 06.04.2005 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: УЧРЕДЯВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:53046, Дата:01.12.2004, Том:033, Номер:123

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 347068 / 29.03.2005 г. Том 010 № 171 / 2005 г. вид дело 9499 / 29.03.2005 г. Дв.вх.рег. № 13402 / 29.03.2005 г.

- Забележка: 1 700 000.00 ЕВРО. И КРЕДИТ ЗА ОБОРОТНИ СРЕДСТВА 100 000.00 ЕВРО.
- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: МОЛБА ЗА ЧАСТИЧНО ЗАЛИЧАВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:9755, Дата:28.02.2007, Том:006, Номер:177
  Заличаване на: Тип: Заличаване на законна ипотека, Двойно-входящ номер:10935, Дата:26.03.2010, Том:8, Номер:4

Книга ДОГОВОРНИ ИПОТЕКИ вх.рег. № 321881 / 01.12.2004 г. Том 033 № 123 / 2004 г. вид дело 41387 / 01.12.2004 г. Дв.вх.рег. № 53046 / 01.12.2004 г.

- Свързани актове:
  Заличаване на: Тип: ЗАЛИЧАВАНЕ НА ДОГОВОРНА ИПОТЕКА, Двойно-входящ номер:-30304, Дата:06.04.2005, Том:007, Номер:149

Всички желаещи да оглеждат обявения за продан имот могат да сторят това всеки ден или след предварителна уговорка през времетраенето на продавача от 03.08.2026 г. до 03.09.2026 г. на посочения по-горе адрес. Купувачите, желаещи да преглеждат книжата за обявения на публична продан имот могат да се явят в канцеларията на определеното за това място в сграда на Софийски районен съд всеки присъствен ден, в дните **от 03.08.2026 г. до 03.09.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време в Софийски районен

съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавачите следва да внесат предварително по сметка IBAN: BG53BPBI79401037327803 при Юробанк България АД, BIC код: BPBIBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Милен Иванов Бъзински по и.д. 20268380403903, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявения за продан недвижим имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносния документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Софийски районен съд **до 03.09.2026 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

Наддавателни предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната с повече от 30 на сто, са НЕДЕЙСТВИТЕЛНИ /чл. 489, ал. 6 ГПК/.

На **04.09.2026 г. с начален час 9 часа** в определеното за това място в сграда на Софийски районен съд, Частния съдебен изпълнител или негов помощник съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

**гр. София**
28.07.2026 г.

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**/МИЛЕН БЪЗИНСКИ/**

помощник-частен
съдебен изпълнител
АТАНАСКА ПЕТКАНОВА

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ № 838 * РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ *
МИЛЕН БЪЗИНСКИ
Район на действие Софийски градски съд
838

**Адрес: гр.София, бул. Княз Александър Дондуков №47, www.milenbazinski.com, тел.02 439 76 20, факс 02 980 96 47**
**лице за контакт Атанаска Петканова, тел. 0894 74 64 46, e-mail: petkanova_a@milenbazinski.com**