

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



Частен съдебен изпълнител рег. № 838  
Район на действие  
Софийски градски съд  
ИЗП. ДЕЛО № 20108380400543

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
**по изп. дело № 20108380400543**

Подписаният Милен Бъзински - Частен съдебен изпълнител рег. № 838 с район на действие СГС на основание чл. 494 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че от 15.10.2010г. до 15.11.2010г., 17.00 часа - края на работното време, в Софийски Районен Съд, ще се проведе ВТОРА ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ, описан с протокол за опис на недвижими имущества от 23.02.2010г., принадлежащ на ипотекарния длъжник Мариана Ангелова Великова, ЕГН: 3801156878 и адрес: гр. София, ул. Цар Симеон № 58, ет. 3, ап. 8, а именно:

АПАРТАМЕНТ № 15 /петнадесет/, на 5 /пети/ жилищен етаж, в източната част на жилищна сграда, находяща се в град София, ул. "Цар Симеон" № 58 /петдесет и осем/, състоящ се от две стаи, столова, дневна, кухня, баня, тоалетна, входно антре, изолационно антре с три балкона, със застроена площ 88,30 /осемдесет и осем цяло и тридесет стотни/ квадратни метра, при граници: от изток-калкан, от юг-улица, от запад-асансьорна шахта, стълбище и сметопровод, заедно с принадлежащите му а/ ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ № 15 /петнадесет с площ 6 /шест/ квадратни метра, при граници: от изток- избено помещение № 16 на Невелина Василева Ганева, юг-улица, запад-избено помещение № 14 на Боян Атанасов Шевкенов и Анастасия Ат. Шевкенова, север-коридор, б/ ТАВАНСКО ПОМЕЩЕНИЕ № 15 /петнадесет б/ площ 4 /четири/ квадратни метра, при граници: изток-коридор, юг-таванско помещение № 14 на Боян и Анастасия Шевкенови, запад – калкан с таванско помещение № 16 на Невелина Василева Ганева заедно с 6,006/100 /шест цяло и шест хилядни върху сто/ идеални части от общите части на сградата и толкова идеални части от отстъпеното право на строеж върху държавно място, съставляващо имот пл.№ 25 /двадесет и пет/ и част от имот пл.№ 26 /двадесет и шест/ от квартал 23 /двадесет и трети/ по плана на град София, м. "Центъра", ул. "Цар Симеон" № 58 /петдесет и осем/.

Върху описания по-горе недвижим имот е учредена и вписана договорна ипотека в Агенция по вписанията гр.София в полза на възискателя по изпълнителното дело ТБ ИНВЕСТБАНК АД, ЕИК 831663282 със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. България № 83А, представлявано от Владимир Иванов Владимиров.

Продажбата ще започне при първоначална цена на имота в размер на 119 200 /сто и деветнадесет хиляди и двеста/ лева.

Всички желаещи да оглеждат обявения за продан имот, могат да сторят това, всеки понеделник, сряда и петък от 17.00 часа до 19.00 часа през времетраенето на проданта, посочена по-горе на адрес: гр. София, ул. „Симеон“ № 58, ет. 5, ап. 15

Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявения на публична продан имот могат да се явят в канцеларията на Софийски районен съд всеки присъствен ден, в дните от 15.10.2010г. до 15.11.2010г., 17.00 часа - края на работното време и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в „ОББ“ АД, по сметка IBAN: BG60UBBS80025096743219 на Частния съдебен изпълнител № 838, изпълнително дело № 20108380400543, задатък в размер на 10 % от посочената по-горе цена на обявения за продан недвижими имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вносният документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик.

Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Софийски районен съд до 15.11.2010 г., 17:00 часа - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489 ал.4 ГПК/.

На 16.11.2010г. в 9 часа в сградата на Софийски районен съд Частния съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувач, съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

гр. София

ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Милен Бъзински/

АДРЕС НА КАНТОРАТА: гр. София, бул. „Витоша“ № 10 ап.3, ТЕЛ.: 02/9805942  
[www.milenbazinski.com](http://www.milenbazinski.com)