

**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**КАМАРА НА ЧАСТНИТЕ СЪДЕБНИ ИЗПЪЛНИТЕЛИ**



**Частен съдебен изпълнител МИЛЕН БЪЗИНСКИ,**  
рег. № 838, Район на действие  
Софийски градски съд  
ИЗХ. № 11768/22.02.2012 г.

**О Б Я В Л Е Н И Е**  
**изп. дело № 20098380405629**

Долуподписаният МИЛЕН БЪЗИНСКИ - Частен съдебен изпълнител рег. № 838 с район на действие Софийски градски съд на основание чл. 487 и сл. от ГПК ОБЯВЯВАМ на интересуващите се, че **от 29.02.2012 г. до 29.03.2012 г., 17.00 часа** - края на работното време в Софийски районен съд, адрес: гр. София, бул. Цар Борис III № 54 ще се проведе ПУБЛИЧНА ПРОДАН НА НЕДВИЖИМ ИМОТ, описан с протокол за опис от 21.12.2009 г., принадлежащ на **МАРИАНА ИВАНОВА СТОЙОВА и ВАЛЕНТИН ЕВТИМОВ СТОЙОВ, а именно:**

УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, означен като УПИ IX-876 /девети за имот планоснимачен номер осемстотин седемдесет и шест/ в квартал 44 /четиридесет и четири/ по плана на гр.София, местността в.з. „Киноцентър I /първа/ част - разширение”, целият с площ от 650 кв.м. /шестотин и петдесет квадратни метра/, при съседни съгласно актуална скица: улица и урегулирани поземлени имоти XI -894 /единадесети за имот пл. № осемстотин деведесет и четири/, X-635 /десети за имот пл. № шестстотин тридесет и пет/, тупик XVII-877 /седемнадесети за имот пл. № осемстотин седемдесет и седем/, VII-877 /осми за имот пл. № осемстотин седемдесет и седем/, заедно с построената в имота ДВУЕТАЖНА ВИЛНА СГРАДА, със застроена площ от 113.80 /сто и тринадесет цяло и осемдесет стотни квадратни метра/ и с разгърната застроена площ от 340 кв.м. / триста и четиридесет квадратни метра/, състояща се на първи етаж от две дневни, две кухни-столови, две тоалетни и две тераси, на втория етаж състояща се от шест стаи, две бани – тоалетни, две антрета и две тераси, и в сутерена състояща се от два гаража, две мазета, две перални помещения с тоалетни.

**Продажбата ще започне при цена на имота в размер на 476 250 лв.**  
**/четиристотин седемдесет и шест хиляи двеста и петдесет/**

Върху гореописания недвижим имот е учредена договорна ипотека, вписана в книгите за вписване в Служба по вписвания – София, за сумата в размер на 409 000 евро в полза на "Райфайзенбанк България" ЕАД.

Всички желаещи да оглеждат обявения за продан имот могат да сторят това всеки ден през времетраенето на проданта от 29.02.2012 г. до 29.03.2012 г., на адрес гр.София, местността в.з. „Киноцентър I /първа/ част - разширение. Купувачите, желаещи да преглеждат книгата за обявения на публична продан имот могат да се явят в канцеларията на Софийски районен съд, адрес: гр. София, бул. Цар Борис III № 54 всеки присъствен ден, в дните **от 29.02.2012 г. до 29.03.2012 г., 17.00 часа** - края на работното време в Софийски районен съд и ако желаят да участват като наддавачи в същата, да направят надлежното за това писмено предложение, съгласно разпоредбата на чл. 489, ал. 2 от ГПК.

За участие в търга наддавателите следва да внесат предварително в по сметка IBAN: BG60UBBS80025096743219 при Банка ОББ АД, BIC код: UBBSBGSF на името на Частен съдебен изпълнител Милен Иванов Бъзински по и.д. 20098380405629, задатък в размер на 10 % от посочената по – горе цена на обявения за продан недвижим имот, съгласно чл. 489, ал. 1 от ГПК.

Екземпляр от вноския документ се прилага към наддавателното предложение изписано цифром и словом и подписано, като същите се подават в запечатан плик. Предложенията с квитанция за внесения задатък се подават в запечатан плик в канцеларията на Софийски районен съд **до 29.03.2012 г., 17.00 часа** - края на работното време, като се отбелязва във входящия регистър /чл. 489, ал. 4 ГПК/.

На **30.03.2012 г. с начален час 9 часа** в сградата на Софийски районен съд, адрес: гр. София, бул. Цар Борис III № 54 Частния съдебен изпълнител съставя протокол и обявява купувача съгласно чл. 492, ал. 1 ГПК.

гр. София  
22.02.2012 г.

**ЧАСТЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ:**

**/МИЛЕН БЪЗИНСКИ/**